



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

Nr. 31170 din: 15.10.2021

**În atenția proprietarilor apartamentelor situate în blocurile de pe străzile Ciucaș,  
Hanului, Meșteșugarilor, Mihai Viteazul și Aleea Pieții**

U.A.T. Orașul Întorsura Buzăului cu sediul în Întorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, nr.173, jud. Covasna, tel/fax 0267/370337, e-mail [primaria@intorsura.info](mailto:primaria@intorsura.info), având în vedere prevederile art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 potrivit căroră „(1) *Instituțiilor publice și persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:*

*a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;*

*b) să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;*

*c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;*

*d) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de acces;*

*e) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinfecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;*

f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;

g) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) să curețe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;

l) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.”;

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că, potrivit art. 4 alin .1 din H.C.L. nr. 24/2010 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Întorsura Buzăului, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții, neîndeplinirea obligațiilor mai sus prevăzute constituie contravenții și se sancționează cu amendă cuprinsă între **100 – 500 lei**.

Față de cele de mai sus, motivat de faptul că, blocurile de locuințe se află într-o stare avansată de degradare și care reprezintă un pericol pentru cetățeni, **vă solicităm să efectuați lucrările de reparații ce se impun până la data de 01.06.2022.**

Cu stimă,



Consilier juridic,  
Murea Ileana – Ștefania