

Județul/Localitatea COVASNA	Registru de evidență nr. 27 din 06/06/2023 (zi/lună/an)
Primăria Or. ÎNTORSURA BUZĂULUI	

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 06.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 27/06.06.2023, a terenului agricol situat în extravilanul orașului Întorsura Buzăului, tarlăua - , parcela - , categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 26160 și număr carte funciară 26160, în suprafață de 0,2150 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, județul Covasna, depusă de numiții Tohănean Alexandru, , identificat cu CI (CI/BI) seria - V nr. , eliberată de SPCJEP Întorsura Buzăului, și soția Tohănean Marinela, , identificat cu CI (CI/BI) seria nr. , eliberată de SPCJEP Întorsura Buzăului, în calitate de vânzători proprietari, cetățenia Română naționalitatea Română ambii cu domiciliul în , județul Covasna, codul poștal 527155 țara România telefon 0766574561, fax - , e-mail - , cetățenia Română, starea civilă căsătoriți, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 26160 Întorsura Buzăului, nr. cadastral 26160, în suprafață de 0,2150 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 27 din data de 06.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 27, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2150 ha depusă de numitul Tohănean Alexandru și soția Tohănean Marinela, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/06.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.intorsura.info, în data de 08.06.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 27/06.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.06.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.intorsura.info, în data de 06.07.2023.



SECRETAR GENERAL UAT,
Maria - Magdalena Găitan

Întocmit : Consilier, Zaharia Maria

2ex. ZM/ZM